

Sequis Tower oleh FARPOINT Meraih Tiga Penghargaan dalam Indonesia Property Awards 2017

- *Bangunan dengan desain arsitektur ramah lingkungan semakin diakui di industri real estate Indonesia, seiring dengan bertumbuhnya proyek-proyek kelas dunia di Indonesia*
- *Sequis Tower membawa pulang 2 golden trophies dalam Indonesia Property Awards 2017, untuk “Best Green Development” dan “Best Office Architectural Design”, serta dianugerahi sebagai Highly Commended in Best Universal Design Development.*
- *Desain Sequis Tower terinspirasi dari Pohon Banyan.*

Jakarta, 7 November 2017 – Dalam pertengahan tahun depan, Indonesia akan menyaksikan salah satu proyek LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) Platinum siap beroperasi di Kawasan Niaga Terpadu Sudirman (SCBD), Jakarta. Sequis Tower, sebuah pengembangan premium oleh FARPOINT, mengintegrasikan beberapa strategi berkelanjutan yang tercermin dalam desain bangunannya, terutama pada dinding bangunan.

Arsitektur yang unik dengan mempertimbangkan aspek ‘sustainability’ inilah yang membawa Sequis Tower meraih 2 (dua) trofi emas dalam Indonesia Property Award 2017, yaitu **Best Green Development** dan **Best Office Architectural Design**. Penghargaan ini juga menganugerahi Highly Commended dalam kategori **Best Universal Design Development**.

“Kami bangga Sequis Tower kembali menerima pengakuan dari Indonesia Property Award untuk desain arsitektur, pengembangan ramah lingkungan, serta pengembangan desain yang universal,” Meisari Arvini Hidayati, Associate Director, Market Development & Head of Office Leasing FARPOINT menyampaikan. Berlokasi di kawasan bisnis utama di Jakarta, setiap aspek pembangunan Sequis Tower telah dirancang khusus sebagai sebuah landmark tower, serta menghadirkan strategi perkotaan yang baru di kawasan ini. “Sequis Tower dirancang untuk meraih sertifikasi LEED Platinum, untuk mencapai tujuannya sebagai bangunan ramah lingkungan. Setiap aspek desain bangunan dihadirkan untuk menciptakan lingkungan perkotaan yang lebih baik, menjadi alasan utama Sequis Tower menonjol dalam penghargaan tersebut,” tambah Meisari.

Terinspirasi dari Pohon Banyan

Desain arsitektur inovatif Sequis Tower merupakan hasil kolaborasi dengan salah satu firma arsitektur terkemuka dunia yang berbasis di New York, **Kohn Pederson Fox Associates (KPF)**. Gradasi sirip dan panel tersusun di lapisan luar bangunan, dioptimalkan di setiap sisi fasad untuk secara spesifik mengimbangi tingkat radiasi matahari. Layaknya sebuah Pohon Banyan, bagian bawah bangunan Sequis Tower terdiri dari serangkaian elemen indah yang menjulang ke atas, berpuncak pada menara yang megah dan teduh.

Pembangunan ini juga menggunakan material yang berasal dari lokal, memakai sistem efisiensi tinggi, vegetasi asli untuk lansekap dan atap bangunan, serta sistem penyimpanan air hujan.

Merayakan Keunggulan di Real Estate Indonesia Beberapa Tahun Terakhir

Mengomentari malam penganugerahan, **Terry Blackburn, Founder and Managing Director of the PropertyGuru Asia Property Awards** mengatakan, *"Kami merasa gembira melihat pencapaian para pengembang lokal dan kami sangat menghargai usaha mereka untuk meningkatkan standar industri. Kami sangat bangga dengan kemajuan desain dan jumlah kreativitas yang dimasukkan oleh pengembang Indonesia di segmen perumahan, komersial dan fasilitas umum."* Para pemenang lokal dari Indonesia terqualifikasi untuk berpartisipasi dalam Grand Final Tahunan PropertyGuru Asia Property Awards pada 8 November 2017.

Hendra Hartono, Chief Executive Officer of PT Leads Property Services Indonesia serta ketua dewan juri independen, memuji usaha dan kreatifitas para pengembang lokal selama masa yang penuh ketidakpastian ini, *"Desain arsitekturnya yang unik, tidak hanya fungsional namun kombinasi dari arsitektur, teknologi, dan bangunan ramah lingkungan telah membuat Sequis Tower meraih penghargaan **The Best Office Architectural Design**. Kolaborasi dengan KPF, sebagai arsitek bangunan, telah merancang Sequis Tower sebagai salah satu bangunan premium grade A dengan spesifikasi kelas tertinggi di Jakarta,"* ujarnya.

Terlepas dari desainnya, Sequis Tower meraih **Best Green Development** untuk kepeduliannya terhadap lingkungan. Beberapa faktor yang menjadi pertimbangan adalah penggunaan material yang dapat didaur ulang, *double glazed glass* dan low E, pencahayaan dengan LED, sistem air yang disirkulasikan kembali, serta vegetasi asli di area terbuka Sequis Tower.

Sequis Tower juga dianugerahi Highly Commended dalam kategori **Best Universal Design Development** berkat desain fasilitas yang memberikan kemudahan dan kenyamanan beragam kalangan pengunjung, termasuk untuk lansia dan anak-anak. Terlebih lagi, lokasi strategis Sequis Tower yang memiliki akses mudah menuju transportasi umum, terutama MRT (Mass Rapid Transit).

Proyek yang bertujuan untuk menciptakan arah baru bagi pertumbuhan masa depan di Jakarta dan menjadi simbol keberlanjutan dalam ekonomi Indonesia yang sedang berkembang ini telah merayakan *Topping Off* pada Mei 2017, dan akan siap beroperasi pada Juli 2018.

SELESAI