

PRESS RELEASE

For immediate release

Jakarta, Indonesia – 5 February 2025

Verde Two Becomes the First High-Rise Residential Complex in Indonesia to Achieve EDGE Zero Carbon Certification

Verde Two, developed by Farpoint and Asia Green Real Estate, has successfully attained the highest level of certification offered by EDGE: the EDGE Zero Carbon. EDGE (Excellence in Design for Greater Efficiencies) is an internationally recognized green building certification system developed by the International Finance Corporation (IFC), a member of the World Bank Group.

Advantages and Benefits of EDGE Zero Carbon Certification

The EDGE Zero Carbon status of Verde Two offers substantial benefits for all stakeholders. Tenants enjoy reduced utility costs and a healthier living environment. For property agents, this achievement provides market differentiation, increased demand, and enhanced property value. In addition, the milestone solidifies the industry leadership of Farpoint and Asia Green Real Estate, ensuring long-term value, and reinforcing their commitment to environmental responsibility. At the same time, it sets a precedent for sustainable real estate practices in Indonesia, aligning with both national and global carbon reduction targets, and contributing to the vision of a zero-emission nation by 2060.

FARPOINT has partnered with Asia Green Real Estate as a strategic partner who shares its dedication to sustainability and environmental responsibility.

Tatang Widjaja, CEO of Farpoint, stated: "We are incredibly proud that Verde Two became the first high-rise residential complex in Indonesia to achieve the EDGE Zero Carbon certification. This milestone reflects our unwavering commitment to sustainability and provides our residents with a superior, eco-friendly living experience."

Alex Buechi, Managing Partner at Asia Green Real Estate, said: "The EDGE Zero Carbon certification for Verde Two is a testament to our commitment to creating value through sustainable real estate investments. We believe that green buildings not only benefit the environment but also enhance the health and well-being of their occupants. With the EDGE Zero Carbon certification, Verde Two stands as a benchmark for green buildings in the region."

About Verde Two

Verde Two is a high-rise residential complex known for its innovative design, high quality, and commitment to sustainability. It is the first building in Indonesia equipped with an advanced AC system with PM2.5 double filtration technology for tenants. Located in the heart of Kuningan

CBD, Verde Two offers residents a blend of elegance and eco-friendly living, setting a new benchmark for luxury condominiums.

About Farpoint

FARPOINT is an Indonesian real estate developer that delivers and manages properties with high-quality standards and design quality. FARPOINT is a wholly-owned subsidiary of Gunung Sewu Group, a well-established and respected business group in Indonesia. With the vision of "becoming a trusted real estate company with employees wholeheartedly producing innovative products and quality experiences," FARPOINT always provides value to its stakeholders. FARPOINT is also supported by over 30 years of Gunung Sewu Group's experience in developing residential, commercial, hospitality, and retail properties, as well as asset management.

About Asia Green Real Estate

Asia Green Real Estate is a fully regulated asset manager specialized in sustainable real estate investments in Asia. The company offers a comprehensive investment platform that provides access to off-market investment opportunities across Asian real estate markets. Investors directly participate in Asia's economic growth, driven by the ongoing urbanization and the rapid expansion of the middle class, and benefit from an enhanced portfolio diversification. Sustainability has been in the company's DNA since its foundation in 2009. The real estate portfolio is certified with GRESB and all properties with globally recognized green building labels. Furthermore, Asia Green Real Estate Fund (Luxembourg SIF-SICAV) has been accredited according to SFDR Article 9.

- END -

Contact Information

For more information, please contact:

Shita Dwi Yonasari

Head of Marketing Communications FARPOINT

Shita.yonasari@farpoint.co.id

+62 815 198 999 88

SIARAN PERS

Untuk Segera Diterbitkan

Jakarta, Indonesia – 5 February 2025

Verde Two Menjadi Kompleks Hunian Tinggi Pertama di Indonesia yang Meraih Sertifikasi EDGE Zero Carbon

Verde Two, yang dikembangkan oleh Farpoint dan Asia Green Real Estate, berhasil meraih tingkat sertifikasi tertinggi yang ditawarkan oleh EDGE: EDGE Zero Carbon. EDGE (Excellence in Design for Greater Efficiencies) adalah sistem sertifikasi bangunan hijau yang diakui secara internasional dan dikembangkan oleh International Finance Corporation (IFC), anggota Grup Bank Dunia.

Keunggulan dan Manfaat Sertifikasi EDGE Zero Carbon

Status EDGE Zero Carbon yang diraih oleh Verde Two memberikan berbagai manfaat signifikan bagi semua pemangku kepentingan. Para penghuni menikmati pengurangan biaya utilitas serta lingkungan hidup yang lebih sehat. Bagi agen properti, pencapaian ini memberikan diferensiasi pasar, peningkatan permintaan, dan peningkatan nilai properti. Selain itu, keberhasilan ini mengukuhkan posisi Farpoint dan Asia Green Real Estate sebagai pemimpin industri, memastikan nilai jangka panjang, serta memperkuat komitmen mereka terhadap tanggung jawab lingkungan. Pada saat yang sama, hal ini menjadi preseden bagi praktik properti berkelanjutan di Indonesia, sejalan dengan target pengurangan karbon nasional dan global, serta berkontribusi pada visi Indonesia bebas emisi karbon pada tahun 2060.

FARPOINT telah menjalin kemitraan strategis dengan Asia Green Real Estate yang berbagi dedikasi terhadap keberlanjutan dan tanggung jawab lingkungan.

Tatang Widjaja, CEO Farpoint, menyatakan:

“Kami sangat bangga bahwa Verde Two menjadi kompleks hunian tinggi pertama di Indonesia yang meraih sertifikasi EDGE Zero Carbon. Pencapaian ini mencerminkan komitmen kami yang tak tergoyahkan terhadap keberlanjutan dan memberikan pengalaman hidup yang unggul serta ramah lingkungan bagi para penghuni kami.”

Alex Buechi, Managing Partner Asia Green Real Estate, mengatakan:

“Sertifikasi EDGE Zero Carbon untuk Verde Two adalah bukti nyata komitmen kami dalam menciptakan nilai melalui investasi properti berkelanjutan. Kami percaya bahwa bangunan hijau tidak hanya memberikan manfaat bagi lingkungan, tetapi juga meningkatkan kesehatan dan kesejahteraan penghuninya. Dengan sertifikasi EDGE Zero Carbon, Verde Two menjadi tolok ukur bagi bangunan hijau di kawasan ini.”

Tentang Verde Two

Verde Two adalah kompleks hunian tinggi yang dikenal karena desainnya yang inovatif, kualitas tinggi, dan komitmen terhadap keberlanjutan. Verde Two merupakan bangunan pertama di Indonesia yang dilengkapi dengan sistem AC canggih dengan teknologi double filtration PM2.5 untuk para penghuninya. Berlokasi di jantung Kuningan CBD, Verde Two menawarkan perpaduan antara kemewahan dan gaya hidup ramah lingkungan, menetapkan standar baru untuk kondominium mewah.

Tentang Farpoint

FARPOINT adalah pengembang properti di Indonesia yang menghadirkan dan mengelola properti dengan standar kualitas tinggi dan desain yang unggul. FARPOINT merupakan anak perusahaan sepenuhnya dari Gunung Sewu Group, kelompok usaha yang telah mapan dan dihormati di Indonesia. Dengan visi “menjadi perusahaan properti terpercaya yang karyawannya sepenuh hati menghasilkan produk inovatif dan pengalaman berkualitas,” FARPOINT selalu memberikan nilai bagi para pemangku kepentingannya. FARPOINT juga didukung oleh pengalaman lebih dari 30 tahun Gunung Sewu Group dalam mengembangkan properti residensial, komersial, perhotelan, dan ritel, serta manajemen aset.

Tentang Asia Green Real Estate

Asia Green Real Estate adalah pengelola aset yang sepenuhnya teregulasi dan berspesialisasi dalam investasi properti berkelanjutan di Asia. Perusahaan ini menawarkan platform investasi yang komprehensif dengan akses ke peluang investasi properti off-market di pasar Asia. Para investor berpartisipasi langsung dalam pertumbuhan ekonomi Asia yang didorong oleh urbanisasi yang terus berlangsung dan perluasan kelas menengah yang pesat, serta memperoleh diversifikasi portofolio yang lebih baik. Keberlanjutan telah menjadi DNA perusahaan ini sejak didirikan pada tahun 2009. Portofolio properti perusahaan ini telah tersertifikasi dengan GRESB dan seluruh properti memiliki label bangunan hijau yang diakui secara global. Selain itu, Asia Green Real Estate Fund (Luxembourg SIF-SICAV) telah diakreditasi sesuai dengan Artikel 9 SFDR.

- SELESAI -

Informasi Kontak

Untuk informasi lebih lanjut, silakan hubungi:

Shita Dwi Yonasari

Head of Marketing Communications FARPOINT

Shita.yonasari@farpoint.co.id

+62 815 198 999 88